


Rif: BLV026

Großzügige Panoramawohnung mit autonomer Heizung

Euro 63000



Belvedere Langhe

Nur wenige Schritte vom Zentrum des kleinen Dorfes Belvedere Langhe entfernt bieten wir diese großzügige, sofort bezugsfertige Wohnung zum Verkauf an.

Es handelt sich um eine Vierzimmer-Dachgeschosswohnung mit autonomer Heizung sowie einem ca. 13 m² großen Abstellraum/Keller.

Die Immobilie befindet sich im vierten und letzten Obergeschoss und besteht aus Treppenabsatz, Eingangsbereich, Küche, Flur, zwei Schlafzimmern, Badezimmer, Wohnzimmer und einem Balkon mit wunderschönem Blick auf die Hügel.

Die Wohnung wird teilweise möbliert verkauft.

Wir sind der Meinung, dass diese Immobilie sowohl als Hauptwohnsitz als auch für diejenigen interessant ist, die ein Pied-à-terre in den Langhe suchen.

DETTAGLI IMMOBILE:

Stato Immobile:	Ristrutturato
Camere:	2
Bagni:	1
Altitudine:	639 m s.l.m.
Posizione:	In centro abitato
Indipendenza Sui Lati:	Su 3 lati
Indipendenza Verticale:	Non da terra al tetto
Orientamento Facciata Principale:	Ovest
Grado Di Luminosita:	Normale
Grado Di Silenziosita:	Molto silenzioso
Utenze:	Acqua, Elettricità, Gas
Superficie Totale Mq:	103
Superficie Abitabile Mq:	88
Classe Energetica:	in corso
Tipo Di Riscaldamento:	Riscaldamento autonomo

Altre Caratteristiche:	Cantina, Balconi
Opportunita Turistiche In Zona:	Trekking, Mountain-bike, Enogastronomia
Morfologia Terreno:	Pianeggiante
Tipo Di Terreno:	Bosco
Orientamento Terreno:	Nord
Autostrada:	18 km
Mare:	60 km
Aereoporto:	108 km
Piste Sci:	42 km
Locali:	4

