


Rif: RBR002

Charmante Wohnung mit privatem Garten

Euro 110000

 Roburent

Im Herzen des malerischen Bergdorfes Roburent bieten wir eine hübsche, kürzlich renovierte Wohnung mit einem 61 m² großen privaten Garten zum Verkauf an. Die Immobilie besteht aus einem hellen Wohnzimmer mit direktem Zugang zum Garten, einer separaten Küche, zwei geräumigen Schlafzimmern und einem Badezimmer mit Fenster und Dusche.

Bei der Renovierung im Jahr 2008 wurden die ursprünglichen Details, wie die wunderschönen Backsteingewölbedecken im Wohnbereich, gekonnt in Szene gesetzt und der Charme der Tradition mit modernem Komfort verbunden. Die Wohnung verfügt über doppelt verglaste Fenster, eine Heizungsanlage mit Heizkörpern und Gastherme, eine neue Elektroanlage und Feinsteinzeugböden in Holzoptik.

Der private Garten ist der ideale Ort für Mahlzeiten im Freien, Momente der Entspannung oder um die Ruhe der Bergwelt zu genießen. Die Skipisten sind nur 6 km entfernt! Eine hervorragende Lösung sowohl als Ferienhaus als auch als Hauptwohnsitz für alle, die Komfort und Authentizität in einer natürlichen Umgebung suchen. Die Immobilie wird komplett möbliert verkauft.

DETTAGLI IMMOBILE:

Stato Immobile:	Ristrutturato
Camere:	2
Bagni:	1
Posizione:	In centro abitato
Indipendenza Sui Lati:	Su 3 lati
Indipendenza Verticale:	Non da terra al tetto
Orientamento Facciata Principale:	Sud
Grado Di Luminosita:	Normale
Grado Di Silenziosita:	Silenzioso
Utenze:	Acqua, Elettricità, Gas
Superficie Totale Mq:	104 mq
Classe Energetica:	in corso
Tipo Di Riscaldamento:	Senza riscaldamento
Opportunita Turistiche In Zona:	Trekking, Mountain-bike, Enogastronomia

Terreno Mq:	61
Morfologia Terreno:	Pianeggiante
Tipo Di Terreno:	Prato
Orientamento Terreno:	Sud
Autostrada:	16 km
Locali:	4
Numero Di Piani:	1

