


Rif: MSL010

Haus im Zentrum der Gemeinde Monesiglio

Euro 25000



Monesiglio

Alta Langa – Monesiglio

In einem reizvollen Platz im Herzen der Gemeinde Monesiglio präsentieren wir dieses Haus, das auf drei Seiten frei steht. Obwohl sich das Gebäude in gutem strukturellem Zustand befindet, sollte eine Renovierung in Betracht gezogen werden.

Das Haus erstreckt sich über drei Etagen.

Im Erdgeschoss befindet sich ein Zimmer mit Zugang zu einem ehemaligen Kurzwarenladen, der sich auf der Rückseite des Hauses befindet. Im ersten Stock gibt es eine kleine Küche mit angrenzendem Esszimmer und Wohnzimmer, während sich im zweiten Stock zwei geräumige Schlafzimmer mit Einbauschränken, ein Badezimmer sowie ein weiteres Zimmer befinden, das als Arbeitszimmer oder kleines Wohnzimmer genutzt werden könnte.

Ein Balkon bietet einen bezaubernden Blick auf das alte Schloss der Familie Caldera. Zudem verfügt die Immobilie über einen charakteristischen Keller im Untergeschoss.

Neben der Nutzung als Wohnhaus könnte die Immobilie auch erfolgreich in eine kleine touristische Unterkunft umgewandelt werden.

DETTAGLI IMMOBILE:

Stato Immobile:	Da ristrutturare
Camere:	2
Bagni:	1
Posizione:	In centro abitato
Indipendenza Sui Lati:	Su 2 lati
Indipendenza Verticale:	Da terra al tetto
Orientamento Facciata Principale:	Sud
Grado Di Luminosità:	Normale
Grado Di Silenziosità:	Silenzioso
Utenze:	Acqua, Elettricità
Superficie Totale Mq:	187 mq

Classe Energetica:	in corso
Tipo Di Riscaldamento:	Senza riscaldamento
Altre Caratteristiche:	Cantina, Solaio, Balconi
Opportunita Turistiche In Zona:	Trekking, Mountain-bike, Enogastronomia
Morfologia Terreno:	Pianeggiante
Tipo Di Terreno:	Bosco
Orientamento Terreno:	Nord
Locali:	5
Numero Di Piani:	3

