


Rif: CEV004

Großes Bauernhaus mit fast 10 Hektar Land.

Euro 250000



Ceva

In Panoramalage, Bauernhaus mit fast 10 ha Land.

Das Gebäude besteht aus einem Wohnhaus, einer Scheune und einem sehr großen Raum, der als Lagerraum dient. Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen: Im Erdgeschoss befinden sich das Wohnzimmer, die Küche/Esszimmer, der Hauswirtschaftsraum, das Badezimmer und der Ofen. Außerdem gibt es zwei weitere Räume, die als 'Keller' registriert sind.

In der ersten Etage befinden sich vier Schlafzimmer und ein Wohnzimmer. Wasser und Strom sind vorhanden, und es gibt auch eine Zentralheizung, obwohl hauptsächlich Holzöfen zum Beheizen des Hauses verwendet werden. Mit ein paar einfachen Installationsmaßnahmen kann das Haus dann sofort bewohnt werden.

Der sehr große Teil des Gebäudes, der jetzt als Lagerraum genutzt wird, könnte für mehrere weitere Wohnungen genutzt werden.

Das Land um das Haus herum ist fast komplett in einem Stück. Es ist ziemlich flach und könnte daher angesichts seiner Größe sehr interessant für diejenigen sein, die beabsichtigen, Pferde zu halten.

DETTAGLI IMMOBILE:

Anno Di Costruzione:	1850
Stato Immobile:	Bewohnbar
Camere:	4
Bagni:	1
Posizione:	In dem Weiler
Indipendenza Sui Lati:	Auf 3 Seiten
Indipendenza Verticale:	Boden bis Dach
Orientamento Facciata Principale:	Süd-Ost
Grado Di Luminosità:	Sehr hell
Grado Di Silenziosità:	Stumm
Utenze:	Wasser, Elektrizität
Materiali Di Facciata:	Stein
Superficie Totale Mq:	500 Quadratmeter

Superficie Abitabile Mq:	216
Classe Energetica:	in Arbeit
Tipo Di Riscaldamento:	Ein Holz
Accessibilita:	Strerrata Straße
Altre Caratteristiche:	Backofen, Innenhof, Balkone, Weinkeller, Parkplatz
Opportunita Turistiche In Zona:	Essen und Wein, Mountainbiking, Trekking
Terreno Mq:	96.166
Morfologia Terreno:	Wohnung
Tipo Di Terreno:	Generisches Terrain
Autostrada:	6 km
Primo Centro Abitato:	5 km
Mare:	52 km
Aereoporto:	133 km
Piste Sci:	48 km
Numero Stanze:	11

