


Rif: MZN058

Haus frei auf drei Seiten mit Terrasse und Garage

Euro 80000



Murazzano

In dem schönen Dorf Murazzano, ein paar Schritte vom zentralen Platz entfernt, Haus frei auf drei Seiten mit Garage und Terrasse.

Das Anwesen erstreckt sich über drei Ebenen.

Im Erdgeschoss befinden sich derzeit ein Wohnzimmer, eine Küche, eine Speisekammer/Kellerraum und der Zugang zur großen, nach hinten gerichteten Garage.

Die Innentreppe führt in die erste Etage, die aus einer Küche, einem Badezimmer, drei Schlafzimmern, von denen eines über einen Balkon verfügt, und einer schönen Terrasse besteht, auf der man abends entspannen kann.

In der zweiten Etage befinden sich weitere 4 Zimmer und ein Balkon mit Blick auf die Dächer der umliegenden Häuser.

Die Immobilie ist in einem guten baulichen Zustand, erfordert aber einige Renovierungsarbeiten. Aufgrund seiner Größe könnte das Anwesen in ein kleines B&B umgewandelt oder als Privatwohnung genutzt werden.

DETTAGLI IMMOBILE:

Stato Immobile:	Für die Renovierung
Camere:	7
Bagni:	2
Posizione:	Im Stadtzentrum
Indipendenza Sui Lati:	Auf 3 Seiten
Indipendenza Verticale:	Boden bis Dach
Grado Di Luminosità:	Normal
Utenze:	Wasser, Gas, Elektrizität
Superficie Totale Mq:	226
Superficie Abitabile Mq:	160
Classe Energetica:	F 218.88 kWh/m2
Tipo Di Riscaldamento:	Mit Heizung
Altre Caratteristiche:	Kamin, Terrasse, Balkone, Weinkeller, Kastenwagen
Opportunita Turistiche In Zona:	Essen und Wein, Mountainbiking, Trekking
Autostrada:	23 km

Primo Centro Abitato: 150 m
Mare: 56 km
Aereoporto: 117 km
Piste Sci: 43 km
Numero Stanze: 11

