


Rif: MSL008

In Panoramalage, rustikales Haus mit Grundstück

Euro 75000



Monesiglio

In der Natur der Alta Langa Hügel, in Monesiglio, bietet dieses Rustico den perfekten Rahmen, um Ihre Oase der Ruhe zu schaffen.

Es ist ein Bauernhaus mit ca. 1,6 ha Land.

Durch die Renovierung des Anwesens könnten zwei unabhängige Wohneinheiten geschaffen werden. Eine kurze unbefestigte Straße führt direkt zum Grundstück.

Das Anwesen besteht aus einem neueren Teil, der sich auf zwei Ebenen erhebt und aus Abstellräumen und einer Garage im Erdgeschoss und einem Wohnzimmer, einer Küche, einem Badezimmer und zwei Schlafzimmern im ersten Stock besteht.

Der andere Teil ist der älteste Teil des Hauses und muss komplett renoviert werden.

Angesichts der Größe des Anwesens und seiner Panoramalage glauben wir, dass die Immobilie sowohl für diejenigen geeignet ist, die sich ein eigenes Heim schaffen möchten, als auch für diejenigen, die eine kleine touristische Aktivität starten möchten

DETTAGLI IMMOBILE:

Stato Immobile:	Für die Renovierung
Camere:	2
Bagni:	1
Altitudine:	590 m ü.d.M.
Posizione:	In dem Weiler
Indipendenza Sui Lati:	Auf 4 Seiten
Indipendenza Verticale:	Boden bis Dach
Orientamento Facciata Principale:	Osten
Grado Di Luminosita:	Sehr hell
Grado Di Silenziosita:	Stumm
Utenze:	Wasser, Elektrizität
Superficie Totale Mq:	290
Superficie Abitabile Mq:	70
Classe Energetica:	in Arbeit
Tipo Di Riscaldamento:	Mit Heizung
Accessibilita:	Schotterstraße

Altre Caratteristiche:	Garten, Innenhof, Balkone, Parkplatz, Kastenwagen
Opportunita Turistiche In Zona:	Essen und Wein, Mountainbiking, Trekking
Terreno Mq:	15938
Morfologia Terreno:	Hügelig
Tipo Di Terreno:	Generisches Terrain
Orientamento Terreno:	Osten
Autostrada:	18 km
Primo Centro Abitato:	3 km
Mare:	48 km
Aereoporto:	90 km
Numero Stanze:	6

