


Rif: FSL016

Steinhäuschen mit Panoramablick und Land in den Langhe

Euro 52000

 Feisoglio

Suchen Sie einen Traum-„Ciabot“ in den Langhe? Hier ist die Gelegenheit, auf die Sie gewartet haben!

In Panoramalage gelegen, bietet dieses authentische „Ciabot“ eine einzigartige Atmosphäre. Der Eigentümer hat einige Arbeiten zur Instandhaltung durchgeführt, darunter ein neues Dach aus Steinplatten, das den ursprünglichen Charme bewahrt, eine asphaltierte Zufahrtsstraße und die Anbindung an die wichtigsten Versorgungsleitungen (Wasser und Strom).

Mit einer Gesamtfläche von 70 m² bietet diese Immobilie dem zukünftigen Eigentümer die Möglichkeit, das „Landhaus“ seiner Träume zu verwirklichen.

Das umliegende Grundstück von ca. 2.800 m² ist ideal, um einen entspannten Außenbereich zu gestalten, vielleicht mit einem Schwimmbekken mitten im Grünen.

Nur wenige Minuten vom Dorf entfernt, ist dies das perfekte Refugium für alle, die Ruhe und Frieden suchen, umgeben von schönen Wäldern und Haselnussplantagen. Verpassen Sie diese einzigartige Gelegenheit nicht!

DETTAGLI IMMOBILE:

Stato Immobile:	Da ristrutturare
Camere:	2
Posizione:	Isolato
Indipendenza Sui Lati:	Su 4 lati
Indipendenza Verticale:	Da terra al tetto
Orientamento Facciata Principale:	Sud
Grado Di Luminosita:	Molto luminoso
Grado Di Silenziosita:	Silenzioso
Utenze:	Acqua, Elettricità
Materiali Di Facciata:	pietra
Superficie Totale Mq:	70
Classe Energetica:	in corso
Tipo Di Riscaldamento:	Senza riscaldamento

Accessibilit�:	strada asfaltata
Altre Caratteristiche:	Posto auto, Balconi, Giardino
Opportunit� Turistiche In Zona:	Trekking, Mountain-bike, Enogastronomia
Terreno Mq:	2800
Morfologia Terreno:	Pianeggiante
Tipo Di Terreno:	Prato
Orientamento Terreno:	Sud
Numero Stanze:	2
Numero Di Piani:	2

