


Rif: PMP009

Rustikales Haus frei auf 4 Seiten mit fast 3 ha Land

Euro 80000



In einem kleinen Weiler gelegenes Anwesen, bestehend aus einem freistehenden Haus auf drei Ebenen und einem kleinen Gebäude, das als Lager genutzt wird.

Das Haus besteht aus einer Eingangshalle, einem Keller und zwei Abstellräumen im Erdgeschoss, einer Küche, einem Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer im ersten Stock, während sich im zweiten Stock vier Schlafzimmer, ein Abstellraum, ein Flur und ein Balkon befinden.

Die Immobilie ist teilweise bewohnbar, aber es sind noch viele Renovierungsarbeiten nötig.

Das Gebäude ist von einem Innenhof umgeben, der nicht allzu groß ist, aber dennoch den Bau eines nicht allzu großen Swimmingpools ermöglichen würde.

Aufgrund seiner Größe könnte ein Teil des Hauses für die touristische Vermietung genutzt werden.

DETTAGLI IMMOBILE:

Stato Immobile:	Für die Renovierung
Camere:	6
Bagni:	1
Posizione:	In dem Weiler
Indipendenza Sui Lati:	Auf 4 Seiten
Indipendenza Verticale:	Boden bis Dach
Orientamento Facciata Principale:	Süd-West
Grado Di Luminosita:	Sehr hell
Grado Di Silenziosita:	Stumm
Superficie Totale Mq:	380 Quadratmeter
Superficie Abitabile Mq:	260
Classe Energetica:	in Arbeit
Tipo Di Riscaldamento:	Ein Holz
Altre Caratteristiche:	Quelle, Garten, Balkone, Scheune, Weinkeller, Parkplatz
Opportunita Turistiche In Zona:	Essen und Wein, Mountainbiking, Trekking
Terreno Mq:	29808

Morfologia Terreno:	Hügelig
Tipo Di Terreno:	Generisches Terrain
Orientamento Terreno:	Süd-West
Autostrada:	25 km
Primo Centro Abitato:	18 km San michele di Mondovì
Mare:	60 km
Aereoporto:	138 km
Piste Sci:	33 km
Numero Stanze:	11

