


Rif: NLB036

Rustic house with a view in Alta Langa

Euro 60000



Niella Belbo

Amid the silent waves of the Alta Langa, where the gaze wanders over rolling hills. Here, nature still dictates the rhythm of the days: the wind blows through the trees. In this corner suspended between earth and sky, everything seems to follow a gentle rhythm. The location is among the most evocative in the area: just above the farmhouse. The building, on two levels and constructed entirely of local stone, retains its rustic charm. A rare place, where you can imagine a home with authentic character, a panoramic view.

DETTAGLI IMMOBILE:

Stato Immobile:	Nuovo
Altitudine:	830m
Posizione:	Isolato
Indipendenza Sui Lati:	Su 1 lato
Indipendenza Verticale:	Da terra al tetto
Orientamento Facciata Principale:	Nord
Grado Di Luminosità:	Poco luminoso
Grado Di Silenziosità:	Rumoroso
Materiali Di Facciata:	Stone
Superficie Totale Mq:	92
Tipo Di Riscaldamento:	Senza riscaldamento
Accessibilità:	Private road
Opportunità Turistiche In Zona:	Trekking, Mountain-bike
Terreno Mq:	9806
Morfologia Terreno:	Pianeggiante
Tipo Di Terreno:	Bosco
Orientamento Terreno:	Nord
Autostrada:	29km
Primo Centro Abitato:	Niella Belbo 1.6km

Mare:	Savona 60km
Aereoporto:	125km
Piste Sci:	Mondolè ski 64km
Numero Stanze:	3

