


Rif: VCF007

Farm Building Surrounded by Nature with 3 Hectares of Land

Euro 60000



A property made up of a three-hectare land holding, a farm building and a kiln in the unspoiled nature of the municipality of Vicoforte.

A field track leads through the woods with their century-old chestnuts we reach a charming rural house consisting of a habitation and a kiln for drying farm produce. The habitable section spreads over two floors and features a living room, a bathroom and a store room on the ground floor. A brick staircase leads to the upper floor with its two bedrooms, bathroom and balcony. Attached to the side of the house there is an ancient oven. The property is in need of restoration and is connected to the water mains.

DETTAGLI IMMOBILE:

Stato Immobile:	Da ristrutturare
Camere:	2
Bagni:	1
Altitudine:	585 m s.l.m.
Posizione:	Isolato
Indipendenza Sui Lati:	Su 4 lati
Indipendenza Verticale:	Da terra al tetto
Orientamento Facciata Principale:	Ovest
Grado Di Luminosità:	Normale
Grado Di Silenziosità:	Molto silenzioso
Utenze:	Acqua, Elettricità
Superficie Totale Mq:	200
Superficie Abitabile Mq:	200
Classe Energetica:	non applicabile
Tipo Di Riscaldamento:	Senza riscaldamento
Altre Caratteristiche:	Cantina, Balconi, Caminetto, Giardino
Opportunità Turistiche In Zona:	Trekking, Mountain-bike, Enogastronomia
Terreno Mq:	30250
Morfologia Terreno:	Pianeggiante

Tipo Di Terreno:	Terreno generico
Orientamento Terreno:	Ovest
Autostrada:	9 km
Primo Centro Abitato:	2,7 km
Mare:	67 km
Aereoporto:	107 km
Stazione Treni:	10 km
Piste Sci:	17 km
Numero Stanze:	4
Numero Di Piani:	2

