



Rif: LMR006

Nebbiolo Vineyard for Barolo

Euro 1000000

 **La Morra**

In the heart of the Langhe, in La Morra, we offer for sale this Nebbiolo vineyard for BAROLO, covering an area of 4,375 sqm.

The vineyard was planted in 2015 and is east-facing. The lot has a rectangular shape, without any defects, and the cadastral surface corresponds exactly to the vineyard area.

It is a second-level cru.

In the immediate vicinity, a 2,000 sqm plot is also available, currently used as arable land but suitable for Nebbiolo for Barolo.

Asking price: €80,000.

DETTAGLI IMMOBILE:

Stato Immobile:	Nuovo
Posizione:	Isolato
Indipendenza Sui Lati:	Su 1 lato
Indipendenza Verticale:	Da terra al tetto
Orientamento Facciata Principale:	Nord
Grado Di Luminosità:	Poco luminoso
Grado Di Silenziosità:	Rumoroso
Tipo Di Riscaldamento:	Senza riscaldamento
Terreno Mq:	4375
Morfologia Terreno:	Pianeggiante
Tipo Di Terreno:	Altro
Orientamento Terreno:	Est

