Rif: BLV026

Ampio appartamento panoramico con riscaldamento autonomo

Euro 63000

Belvedere Langhe

A pochi passi del centro del piccolo borgo di Belvedere Langhe, proponiamo in vendita questo ampio appartamento abitabile da subito.
Si tratta di un quadrilocale mansardato con riscaldamento autonomo e con un locale di deposito/cantina di circa 13 mq.
L´immobile si trova al quarto ed ultimo piano ed è composto dal pianerottolo, ingresso, cucina, disimpegno, due camere da letto, bagno, soggiorno e balcone dal quale vi è una bellisima vista sulle colline.
L´appartamento viene venduto parzialmente arredato.
Riteniamo che questo immobile possa essere interessante sia come abitazione principale sia per chi volese avere un pied-à-terre nelle langhe.

DETTAGLI IMMOBILE:

Stato Immobile:	Ristrutturato
Camere:	2
Bagni:	1
Altitudine:	639 m s.l.m.
Posizione:	In centro abitato
Indipendenza Sui Lati:	Su 3 lati
Indipendenza Verticale:	Non da terra al tetto
Orientamento Facciata Principale:	Ovest
Grado Di Luminosita:	Normale
Grado Di Silenziosita:	Molto silenzioso
Utenze:	Acqua, Elettricità, Gas
Superficie Totale Mq:	103
Superficie Abitabile Mq:	88
Classe Energetica:	in corso
Tipo Di Riscaldamento:	Riscaldamento autonomo
Altre Caratteristiche:	Cantina, Balconi
Opportunita Turistiche In Zona:	Trekking, Mountain-bike, Enogastronomia
Morfologia Terreno:	Pianeggiante

Tipo Di Terreno:	Bosco
Orientamento Terreno:	Nord
Autostrada:	18 km
Mare:	60 km
Aereoporto:	108 km
Piste Sci:	42 km
Locali:	4