

**Rif: DGL183****Ampio e luminoso appartamento
in centro a Dogliani****Euro 150000**

A Dogliani, uno dei comuni più rappresentativi delle Langhe, in zona centrale, comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita questo ampio e luminoso appartamento libero su tre lati situato al secondo piano e servito da ascensore. L'immobile vanta una superficie di 170 mq ed è così composto : ingresso, ampio salone, cucina e sala da pranzo, tre camere da letto, bagno. Tre i balconi, con vista rispettivamente sulla piazza e sulle alpi. La proprietà è completata da sottotetto, cantina e garage.

DETTAGLI IMMOBILE:

Stato Immobile:	Abitabile
Camere:	3
Bagni:	1
Altitudine:	450
Posizione:	In centro abitato
Indipendenza Sui Lati:	Su 3 lati
Indipendenza Verticale:	Da terra al tetto
Orientamento Facciata Principale:	Nord
Grado Di Luminosità:	Molto luminoso
Grado Di Silenziosità:	Rumoroso
Utenze:	Acqua, Elettricità, Gas
Superficie Totale Mq:	210
Superficie Abitabile Mq:	170
Tipo Di Riscaldamento:	Centralizzato
Altre Caratteristiche:	Box auto, Cantina, Balconi
Opportunità Turistiche In Zona:	Campi da golf, Equitazione, Trekking, Mountain-bike, Enogastronomia
Morfologia Terreno:	Pianeggiante
Tipo Di Terreno:	Bosco
Orientamento Terreno:	Nord
Autostrada:	16 km
Mare:	70 km

Piste Sci: 45 km
Numero Stanze: 5

