


Rif: RBR002

Grazioso appartamento con giardino privato

Euro 110000

 Roburent

Nel cuore del suggestivo borgo montano di Roburent, proponiamo in vendita un grazioso appartamento recentemente ristrutturato, dotato di giardino privato di 61 mq.

L'immobile si compone di un luminoso soggiorno con accesso diretto al giardino, cucina separata, due spaziose camere da letto e un bagno finestrato con doccia.

La ristrutturazione, avvenuta nel 2008, ha saputo valorizzare i dettagli originali come il bellissimo soffitto a volte in mattoni pieni nella zona giorno, unendo il fascino della tradizione al comfort moderno. L'appartamento è stato infatti dotato di infissi con doppi vetri, impianto di riscaldamento con termosifoni e caldaia a gas, nuovo impianto elettrico e pavimenti in gres porcellanato effetto legno.

Il giardino privato rappresenta un perfetto spazio esterno per pranzi all'aperto, momenti di relax o per godersi la tranquillità del contesto montano. Piste da sci ad appena 6 Km!

Un'ottima soluzione sia come casa vacanze che come abitazione per chi cerca comfort e autenticità in un contesto naturale.

L'immobile viene venduto completamente arredato.

DETTAGLI IMMOBILE:

Stato Immobile:	Ristrutturato
Camere:	2
Bagni:	1
Posizione:	In centro abitato
Indipendenza Sui Lati:	Su 3 lati
Indipendenza Verticale:	Non da terra al tetto
Orientamento Facciata Principale:	Sud
Grado Di Luminosità:	Normale
Grado Di Silenziosità:	Silenzioso
Utenze:	Acqua, Elettricità, Gas
Superficie Totale Mq:	104 mq
Classe Energetica:	in corso
Tipo Di Riscaldamento:	Senza riscaldamento

Opportunita Turistiche In Zona:	Trekking, Mountain-bike, Enogastronomia
Terreno Mq:	61
Morfologia Terreno:	Pianeggiante
Tipo Di Terreno:	Prato
Orientamento Terreno:	Sud
Autostrada:	16 km
Locali:	4
Numero Di Piani:	1

