Rif: CRR003

Cascinale in posizione panoramica

Euro 115000

Carrù

Importante cascinale in posizione panoramica, comodo al mare e alle montagne, circondato da 27.500 mq di terreno, ripartito in 6.500 mq di seminativo irriguo e 21.000 mq di bosco.
Il fabbricato principale si compone di una parte abitativa sviluppata su due piani per un totale di 6 vani e di una parte rustica in continuità alla precedente, caratterizzata da una grande stalla con magnifiche volte a vela e dal soprastante fienile.
In corpo staccato, ruotato ad angolo retto rispetto a quello principale, si erge un secondo fabbricato ad uso di ricovero attrezzatura agricola e fienile.
Tutti i tetti sono stati rimessi a nuovo, mentre gli interni abbisognano di lavori di ristrutturazione.
Proprietà adatta per scopi agricoli o per finalità turistico-ricettiva.

DETTAGLI IMMOBILE:

Stato Immobile:	Da ristrutturare
Camere:	4
Bagni:	1
Posizione:	Isolato
Indipendenza Sui Lati:	Su 4 lati
Indipendenza Verticale:	Da terra al tetto
Orientamento Facciata Principale:	Sud
Grado Di Luminosita:	Molto luminoso
Grado Di Silenziosita:	Silenzioso
Utenze:	Elettricità
Superficie Totale Mq:	920 mq
Classe Energetica:	in corso
Tipo Di Riscaldamento:	Senza riscaldamento
Altre Caratteristiche:	Portico, Posto auto, Fienile, Stalla, Balconi, Cortile
Opportunita Turistiche In Zona:	Trekking, Mountain-bike, Enogastronomia
Terreno Mq:	27500
Morfologia Terreno:	Pianeggiante
Tipo Di Terreno:	Terreno generico
Orientamento Terreno:	Sud

Autostrada:	5 km
Primo Centro Abitato:	4 km
Mare:	60 km
Aereoporto:	90 km
Stazione Treni:	18 km
Piste Sci:	30 km