

**Rif: LVC002****Cascina con vista sulla valle****Euro 90000****Levice**

Una graziosa cascina in Alta Langa. La casa indipendente sorge in mezzo ai boschi e gode di una gradevole vista aperta sulla vallata delle colline dell'Alta Langa. Il fabbricato è composto da due piani: al piano terra sono presenti cucina, zona giorno, una camera e bagno. Al piano di sopra si trovano due camere che affacciano sul balcone e un terrazzo coperto con vista sulle colline. La strada di accesso è privata e ben tenuta sebbene non asfaltata. Oltre al fabbricato, la proprietà comprende 4796mq di terreno prevalentemente boscoso intorno alla casa. Vi proponiamo una struttura in mezzo al verde, ideale per chi desidera una casa di dimensioni contenute per godersi la natura circostante.

DETTAGLI IMMOBILE:

Stato Immobile:	Abitabile
Camere:	3
Bagni:	1
Posizione:	Isolato
Indipendenza Sui Lati:	Su 4 lati
Indipendenza Verticale:	Da terra al tetto
Orientamento Facciata Principale:	Nord
Grado Di Luminosità:	Poco luminoso
Grado Di Silenziosità:	Rumoroso
Materiali Di Facciata:	intonaco
Superficie Totale Mq:	260
Superficie Abitabile Mq:	159
Tipo Di Riscaldamento:	Senza riscaldamento
Accessibilità:	strada privata
Altre Caratteristiche:	Balconi, Terrazzo
Terreno Mq:	4796
Morfologia Terreno:	Collinoso
Tipo Di Terreno:	Bosco
Orientamento Terreno:	Nord
Autostrada:	43 km

Primo Centro Abitato:	Bossolasco 21km
Mare:	Savona 58km
Aereoporto:	158km
Piste Sci:	Mondolè ski 58km
Numero Stanze:	5

