


Rif: DGL167

Terreno edificabile in zona residenziale

Euro 55000



Terreno edificabile in zona residenziale a breve distanza dal centro di Dogliani. Il terreno è di forma regolare, in lievissima pendenza orientato a sud. Il contesto circostante è di ville indipendenti già costruite o in corso di costruzione. Gli indici di edificabilità del terreno offrono la possibilità di costruire una villa su due piani di 90 mq/piano, oppure una villa su di un unico piano di 140 mq abitabili, oltre ad un garage interrato. Il terreno dispone già di una recinzione su 3 lati, allacciamento alla rete idrica, elettrica e fognaria. E' disponibile un punto di allacciamento alla rete del gas a 50 m. Gli oneri di urbanizzazione sono già stati pagati.

DETTAGLI IMMOBILE:

Stato Immobile:	In costruzione
Posizione:	Isolato
Indipendenza Sui Lati:	Su 4 lati
Indipendenza Verticale:	Da terra al tetto
Orientamento Facciata Principale:	Sud
Grado Di Luminosità:	Molto luminoso
Grado Di Silenziosità:	Silenzioso
Utenze:	Acqua, Elettricità, Gas, Telefono
Superficie Totale Mq:	734
Superficie Abitabile Mq:	180
Tipo Di Riscaldamento:	Senza riscaldamento
Morfologia Terreno:	Pianeggiante
Tipo Di Terreno:	Bosco
Orientamento Terreno:	Nord

