Rif: BLV026

Ruim appartement met panoramisch uitzicht en autonome verwarming

Euro 63000

Belvedere Langhe

Op enkele stappen van het centrum van het kleine dorp Belvedere Langhe bieden wij dit ruime, direct bewoonbare appartement te koop aan.

Het betreft een vierkamerappartement op zolderverdieping met autonome verwarming en een berging/kelder van circa 13 m².

De woning bevindt zich op de vierde en tevens bovenste verdieping en bestaat uit de overloop, inkomhal, keuken, gang, twee slaapkamers, badkamer, woonkamer en een balkon met een prachtig uitzicht over de heuvels.

Het appartement wordt gedeeltelijk gemeubileerd verkocht.

Wij zijn van mening dat deze woning interessant kan zijn zowel als hoofdverblijf als voor wie een pied-à-terre in de Langhe wenst.

DETTAGLI IMMOBILE:

Stato Immobile:	Ristrutturato
Camere:	2
Bagni:	1
Altitudine:	639 m s.l.m.
Posizione:	In centro abitato
Indipendenza Sui Lati:	Su 3 lati
Indipendenza Verticale:	Non da terra al tetto
Orientamento Facciata Principale:	Ovest
Grado Di Luminosita:	Normale
Grado Di Silenziosita:	Molto silenzioso
Utenze:	Acqua, Elettricità, Gas
Superficie Totale Mq:	103
Superficie Abitabile Mq:	88
Classe Energetica:	in corso
Tipo Di Riscaldamento:	Riscaldamento autonomo

Altre Caratteristiche:	Cantina, Balconi
Opportunita Turistiche In Zona:	Trekking, Mountain-bike, Enogastronomia
Morfologia Terreno:	Pianeggiante
Tipo Di Terreno:	Bosco
Orientamento Terreno:	Nord
Autostrada:	18 km
Mare:	60 km
Aereoporto:	108 km
Piste Sci:	42 km
Locali:	4