

**Rif: CEV004****Grote boerderij met bijna 10 hectare land.****Euro 250000****Ceva**

Panoramische ligging, boerderij met bijna 10 ha land.

Het gebouw bestaat uit een woning, een schuur en een zeer grote ruimte die dienst doet als opslagruimte. Het huis is verdeeld over twee verdiepingen: op de begane grond is de woonkamer, keuken/eetkamer, bijkeuken, badkamer en oven. Er zijn ook twee andere kamers die geregistreerd staan als 'kelders'.

Op de eerste verdieping zijn er vier slaapkamers en een woonkamer. Water en elektriciteit zijn aanwezig en er is ook centrale verwarming, hoewel er voornamelijk houtkachels worden gebruikt om het huis te verwarmen. Met een paar eenvoudige installatiemaatregelen kan het huis dan onmiddellijk bewoond worden.

Het grote deel van het gebouw dat nu als opslagruimte wordt gebruikt, zou kunnen worden gebruikt om er nog een aantal appartementen van te maken.

Het land is bijna helemaal heel rond het huis. Het is vrij vlak en zou daarom, gezien de grootte, erg interessant kunnen zijn voor degenen die van plan zijn paarden te houden.

DETTAGLI IMMOBILE:

Anno Di Costruzione:	1850
Stato Immobile:	Bewoonbaar
Camere:	4
Bagni:	1
Posizione:	In het gehucht
Indipendenza Sui Lati:	Aan 3 zijden
Indipendenza Verticale:	Grond tot dak
Orientamento Facciata Principale:	Zuidoost
Grado Di Luminosita:	Zeer helder
Grado Di Silenziosita:	Stille
Utenze:	Water, Elektricititeit
Materiali Di Facciata:	steen
Superficie Totale Mq:	500 m ²

Superficie Abitabile Mq:	216
Classe Energetica:	in uitvoering
Tipo Di Riscaldamento:	Een hout
Accessibilita:	strerrata weg
Altre Caratteristiche:	Oven, Binnenplaats, Balkons, Kelder, Parkeerplaats
Opportunita Turistiche In Zona:	Eten en wijn, Mountainbiken, Trekking
Terreno Mq:	96.166
Morfologia Terreno:	Plat
Tipo Di Terreno:	Algemeen terrein
Autostrada:	6 km
Primo Centro Abitato:	5 km
Mare:	52 km
Aereoporto:	133 km
Piste Sci:	48 km
Numero Stanze:	11

