

**Rif: CML014**

Historisch gebouw met uitzicht op het plein in Cortemilia

Euro 370000**Cortemilia**

Historische documenten tonen aan dat dit huis, gelegen op het oudste plein van Cortemilia, werd gebouwd door een edelman om te trouwen met zijn geliefde. De bouw dateert van rond 1480. In de 18e eeuw werd het gekocht door de familie Molinari uit Stresa, die het vandaag de dag nog steeds in bezit heeft.

Het plein waar het huis op uitkijkt is vernoemd naar Oscar Molinari, een lokale held en illustere vliegenier, die het bevel voerde over de luchtacrobatiekpatrouille van de Regia Aeronautica in de jaren voorafgaand aan de Tweede Wereldoorlog.

Het Molinari Huis heeft een aantal werken van aanzienlijk artistiek belang: op de toegangsdeur, een fresco (Madonna met kind) dat kan worden toegeschreven aan Macrino d'Alba of zijn school (15e eeuw); een bas-reliëf uit het einde van de 15e eeuw dat de Annunciatie uitbeeldt; aan de kant die naar de zijstraat kijkt, een waardevol renaissance portaal van zandsteen (15e-16e eeuw) met twee medaillons aan weerszijden van de deur.); een bas-reliëf uit het einde van de 15e eeuw met een voorstelling van de Annunciatie; aan de kant die uitkijkt op de zijstraat, een waardevol renaissancestisch portaal van zandsteen (15e-16e eeuw) met twee medaillons aan weerszijden van de boog, waarop volgens gezaghebbende interpretaties de Romeinse keizers Servius Sulpicius Galba en Nero staan afgebeeld.

Het te koop staande gedeelte van dit gebouw heeft drie bovengrondse verdiepingen, een totale bruto vloeroppervlakte van ongeveer 530 m² en moet gerenoveerd worden.

Op de begane grond is er een hal, twee salons, twee ruimtes voor keldergebruik en twee trappen die toegang geven tot de bovenverdiepingen.

De eerste verdieping heeft een atrium, twee lounges en vier kamers.

De tweede verdieping, ooit gereserveerd voor bedienden, heeft een hal en twee salons.

Een pand met veel charme en historische waarde, geschikt als prestigieus woonhuis, representatief kantoor of expositieruimte.

DETTAGLI IMMOBILE:

Anno Di Costruzione:	1400
Stato Immobile:	Voor renovatie
Posizione:	In het stadscentrum
Indipendenza Sui Lati:	Aan 2 kanten
Indipendenza Verticale:	Grond tot dak
Grado Di Luminosita:	Normaal

Utenze: Water, Elektriciteit
Superficie Totale Mq: 530
Opportunita Turistiche In Zona: Eten en wijn, Trekking, Rijden
Numero Stanze: 8

