Rif: MNC004

Huis te koop in het centrum van de stad met aangrenzende werkplaats

Euro 65000

Monchiero

In het centrum van Monchiero, met uitzicht op de hoofdstraat van het dorp, bieden we dit te renoveren huis te koop aan, verdeeld in 3 wooneenheden, plus ambachtelijke ruimtes. Op straatniveau is er een commercieel pand met een etalage, direct verbonden met het eerste appartement, dat als volgt is samengesteld: woonkamer, keuken met balkon, twee slaapkamers ook met balkon en badkamer. Het gemeenschappelijke atrium en de lichte interne trap scheiden twee andere appartementen, gelegen op de eerste verdieping en als volgt ingedeeld: woonkamer, kitchenette, twee slaapkamers, badkamer, berging, terras en balkon voor de grotere flat. Woonkamer, kitchenette, slaapkamer, badkamer, berging, balkon voor de kleinere flat. In de kelder bevinden zich de kelder, de voormalige verwarmingsinstallatie en opslagruimtes. In een gebouw dat later aan het huis is toegevoegd en dat ook volledig moet worden gerenoveerd, bevindt zich een grote ruimte van meer dan 100 vierkante meter die in het verleden werd gebruikt als ambachtswerkplaats. Het dak is een paar maanden geleden helemaal vernieuwd. Het pand is bijzonder geschikt voor wie ruimte nodig heeft voor ambachtelijk of commercieel gebruik in combinatie met een woonoplossing of voor wie een huurinkomen wil halen uit de drie appartementen. Mogelijkheid om te profiteren van de ecobonus.

DETTAGLI IMMOBILE:

Stato Immobile:	Voor renovatie
Camere:	4
Bagni:	4
Altitudine:	350
Indipendenza Sui Lati:	Aan 4 zijden
Indipendenza Verticale:	Grond tot dak
Utenze:	Telefoon, Water, Gas, Elektriciteit
Superficie Totale Mq:	640 m²
Superficie Abitabile Mq:	320 m2
Tipo Di Riscaldamento:	Onafhankelijke verwarming
Altre Caratteristiche:	Kelder
Autostrada:	15 Km Cherasco
Mare:	50 km Savona
Aereoporto:	90 Km Caselle (TO)

Stazione Treni: 20 Km Alba
Piste Sci: 46 Km Mondolè Ski
Numero Stanze: 15