

**Rif: MZN055****Panoramisch huis met 4 appartementen en grond Murazzano****Euro 245000****Murazzano**

In de Langhe, op korte afstand van Murazzano, met prachtig uitzicht op de Alpen, huis met 4 appartementen en een terrein van ongeveer 2,7 ha.

Het gebouw, oorspronkelijk een Piemonteese boerderij, werd in de jaren 1980 gerenoveerd en uitgebreid.

Het bestaat uit drie verdiepingen: begane grond met kelders, garage en bergingen; op de eerste en tweede verdieping bevinden zich de bewoonbare kamers van de appartementen, twee met een slaapkamer en twee met twee slaapkamers. De appartementen zijn bewoonbaar, in goede staat en vereisen geen dringende renovatiewerkzaamheden, mogelijk wel verbeteringen.

Het land is verdeeld rond het huis, heuvelachtig, maar niet steil. Het is mogelijk om een zwembad te installeren.

Door de ligging, de grootte en de verdeling van de ruimte vinden we deze woning ideaal voor toeristische verhuur of geschikt om te delen met meerdere huishoudens.

Stranden van Ligurië en skipistes van de Maritieme Alpen op minder dan 50 km afstand.

DETTAGLI IMMOBILE:

Stato Immobile:	Bewoonbaar
Camere:	6
Bagni:	5
Altitudine:	776
Posizione:	Dichtbij bebouwde kom
Indipendenza Sui Lati:	Aan 4 zijden
Indipendenza Verticale:	Grond tot dak
Orientamento Facciata Principale:	Zuid-West
Utenze:	Telefoon, Water, Elektriciteit
Superficie Totale Mq:	540
Superficie Abitabile Mq:	303
Altre Caratteristiche:	Park, Tuin, Open haard, Binnenplaats, Balkons, Kelder, Parkeerplaats, Meervoudige autobox, Portico
Opportunita Turistiche In Zona:	Eten en wijn, Mountainbiken, Trekking, Rijden
Terreno Mq:	27029

Morfologia Terreno:	Heuvelachtig
Tipo Di Terreno:	Algemeen terrein
Orientamento Terreno:	Zuid-West
Primo Centro Abitato:	3,5 km Murazzano
Mare:	49 km Savona
Piste Sci:	42 km Mondolè Ski
Numero Stanze:	14

