

**Rif: PMP008****Stenen huisjes met 8 ha land****Euro 95000****Pamparato**

Midden in de ongerepte natuur, op ca. 900 m boven zeeniveau, te restaureren groep van 4 rustici met 8 ha grond in één geheel. De huisjes zijn te bereiken via een onverharde weg die begint in het gehucht Serra en door het bos loopt. De huisjes liggen langs het pad, zijn allemaal van steen en moeten volledig gerenoveerd worden. Deze plek is vooral interessant voor wie op zoek is naar absolute rust en veel beschikbaar land. De toegang, hoewel al mogelijk met een 4x4, moet worden verbeterd. De hoofdverbindingen moeten ook worden gemaakt. Het haalbare volume is meer dan 600 vierkante meter, als je ook het herstel van de ruïnes in het pand meerekent. De locatie maakt het mogelijk om binnen een paar minuten rijden de skipistes te bereiken. De Langhe van de beroemde wijnen en de stranden van de Bloemenriviera liggen ook op minder dan een uur rijden.

DETTAGLI IMMOBILE:

Stato Immobile:	Nieuw
Bagni:	2
Altitudine:	900
Posizione:	Geïsoleerd
Indipendenza Sui Lati:	Aan 4 zijden
Indipendenza Verticale:	Grond tot dak
Orientamento Facciata Principale:	Zuid
Grado Di Luminosità:	Niet erg helder
Grado Di Silenziosità:	Zeer stil
Superficie Totale Mq:	600
Superficie Abitabile Mq:	300
Tipo Di Riscaldamento:	Zonder verwarming
Accessibilità:	Onverharde weg
Altre Caratteristiche:	Schuur, Schuur, Balkons, Oven
Opportunità Turistiche In Zona:	Rijden, Trekking, Mountainbiken, Eten en wijn, Alpineskiën
Terreno Mq:	78937
Morfologia Terreno:	Schuin
Tipo Di Terreno:	Bos
Orientamento Terreno:	Zuid

Primo Centro Abitato:

Serra Pamparato 1 km

Mare:

72 km Savona

Aereoporto:

122 km Turijn

Stazione Treni:

25 km Mondovì

Piste Sci:

Viola St. Grée 6 km

Numero Stanze:

20

