Rif: DGL167

Bouwgrond in woonwijk

Euro 55000

Dogliani

Bouwgrond gelegen in een woonwijk op korte afstand van het centrum van Dogliani.

Het perceel heeft een regelmatige vorm en een zeer lichte helling op het zuiden.
De omgeving bestaat uit vrijstaande villa´s die reeds gebouwd zijn of momenteel in aanbouw zijn.

De bouwvoorschriften bieden de mogelijkheid om een villa met twee verdiepingen van 90 m² per verdieping te bouwen, of een gelijkvloerse villa met 140 m² woonoppervlak, naast een ondergrondse garage.

Het perceel is reeds aan drie zijden omheind en beschikt over aansluitingen op water, elektriciteit en riolering. Een gasaansluitpunt bevindt zich op 50 meter afstand.

De urbanisatiekosten zijn reeds betaald.

DETTAGLI IMMOBILE:

Stato Immobile:	In costruzione
Posizione:	Isolato
Indipendenza Sui Lati:	Su 4 lati
Indipendenza Verticale:	Da terra al tetto
Orientamento Facciata Principale:	Sud
Grado Di Luminosita:	Molto luminoso
Grado Di Silenziosita:	Silenzioso
Utenze:	Acqua, Elettricità, Gas, Telefono
Superficie Totale Mq:	734
Superficie Abitabile Mq:	180
Tipo Di Riscaldamento:	Senza riscaldamento
Morfologia Terreno:	Pianeggiante
Tipo Di Terreno:	Bosco
Orientamento Terreno:	Nord