

**Rif: MSL009****Vrijstaand huis met twee appartementen op korte afstand van het dorpscentrum****Euro 65000****Monesiglio**

Op een steenworp afstand van het centrum van Monesiglio, een klein dorpje in de bovenloop van de Langa, halfvrijstaande woning bestaande uit twee appartementen.

Het hoofdgedeelte heeft twee kelders, een garage en een stookruimte op de begane grond.

De interne trap leidt naar de eerste verdieping waar zich het eerste appartement bevindt met een hal, twee slaapkamers, keuken, badkamer en woonkamer met toegang tot het balkon.

Op de tweede verdieping bevindt zich een tweede appartement, vergelijkbaar met het appartement eronder, maar iets kleiner, bestaande uit twee slaapkamers, badkamer, kitchenette, woonkamer, met toegang tot het kleine terras en balkon.

Vanaf de binnenplaats is er via een buitentrap toegang tot een ander deel van het te renoveren gebouw waar een derde appartement kan worden verkregen.

Ideaal pand voor wie een klein accommodatiebedrijf wil beginnen in het dorp.

DETTAGLI IMMOBILE:

Stato Immobile:	Gedeeltelijk gerenoveerd
Camere:	4
Bagni:	2
Altitudine:	380 m. hoogte
Indipendenza Sui Lati:	Aan 2 kanten
Indipendenza Verticale:	Grond tot dak
Orientamento Facciata Principale:	Zuid
Grado Di Luminosita:	Zeer helder
Utenze:	Water, Elektriciteit
Superficie Totale Mq:	424
Superficie Abitabile Mq:	296
Classe Energetica:	in uitvoering
Tipo Di Riscaldamento:	Met verwarming
Altre Caratteristiche:	Terras, Balkons, Kelder, Parkeerplaats, Meervoudige autobox
Opportunita Turistiche In Zona:	Eten en wijn, Mountainbiken, Trekking
Autostrada:	20 km
Primo Centro Abitato:	130 m

Mare:	47 km
Aereoporto:	140 km
Piste Sci:	71 km
Numero Stanze:	15

